



### Síndico,

Está cansado dos problemas no Portão, Interfone e Câmeras que parecem nunca ter solução?

Chega de gambiarras, paliativos, provisórios e o famoso faz tudo que não resolve nada.

Já ajudamos diversos condomínios na mesma situação, e queremos ajudar você a ter uma experiência diferente.

Problemas como os citados ao lado, e muitos outros, são comuns em diversos condomínios. Sabemos que você está sofrendo com um ou mais deles nesse momento.

Mas fique tranquilo afinal, aqui na **ALFA-TECH** somos especialistas em resolver esses problemas.

## OS PROBLEMAS MAIS COMUNS EM TODO CONDOMÍNIO:

- Motor do portão sempre com defeito ou barulhento.
- Portão muito lento para abrir e fechar deixando os condôminos expostos a riscos.
- Interfones que não funcionam há anos e ninguém resolve.
- Antena coletiva sempre fora do ar ou com poucos canais.
- Aquela cerca elétrica que está sempre caída deixando a fachada do prédio fora de padrão.
- DVR que não pode encostar porque se não para de funcionar alguma câmera.
- Câmeras mal posicionadas ou fora de ângulo
- Câmeras que estão sempre fora do ar ou tremendo a imagem.
- Câmeras que, quando necessário, não gravam a imagem.

#### E ai, como resolver?

Com nosso *Processo de Adoção*, analisamos de forma minuciosa, quase cirúrgica cada uma das tecnologias contratadas (CFTV, Interfonia, automação etc.).

Com essas informações criamos uma matriz de criticidade, onde indicamos quais as causas raiz e não apenas os sintomas de cada tecnologia. Essa matriz traz clareza ao processo para priorização das atividades corretivas. Dessa forma conseguimos reestabelecer os sistemas às suas características originais, deixando o condomínio livre dos problemas relatados.

Com todos os sistemas funcionando perfeitamente entramos na fase de Manutenção Continuada (mensal). **É AQUI QUE A MÁGICA ACONTECE!!!** 

O nosso **Processo de Manutenção Preventiva Mensal e Trimestral**, age de forma antecipada prevenindo falhas e/ou pane dos equipamentos, além de evitar paradas não programadas, riscos à segurança e acidentes.

# OU SEJA, PRIMEIRO RESOLVEMOS SEUS PROBLEMAS, DEPOIS MANTEMOS TUDO FUNCIONANDO!

#### Suporte.

Nosso sistema de chamados é muito intuitivo e transparente, onde você pode acompanhar todo o atendimento gerado pelo técnico.

Time Comercial está sempre disponível para auxiliar no dia a dia entre o condomínio e a empresa.

Nossos técnicos são especializados e treinados para trazer soluções às demandas encontradas no dia a dia, tanto em área comum quanto na unidade de cada condômino.





Fechando contrato de manutenção de todas as tecnologias do seu condomínio

A PRIMEIRA MENSALIDADE É POR NOSSA CONTA!

VEM CONVERSAR COM A GENTE!

2198248-1160 2197937-2047



